



Predám 2 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



98 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	60 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kuchyni, v kúpeľni, na chodbe a na toalete. Znížené stropy s bodovým osvetlením, vymenené elektrické rozvody, rozvody vody. Nové interiérové dvere, bezpečnostné dvere. K bytu prislúcha pivnica.

VÝMERA: 60m² + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi a výstupom na balkón, spálne s výstupom na balkón, obývačky s výstupom na balkón. Kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom, oddelenej toalety. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko centra s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú drogeria, námestie, autobusová zastávka, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0919459680
ID: KK 1723*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

R Consulting
0919459680
info@real-property.sk

