



## Prenajmem 2 izbový byt v Nových Zámkoch



460 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	66 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	66 m <sup>2</sup>
Stav:	Po rekonštrukcii		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 2 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciu. Má murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy a dlažbu. Byt je k nasťahovaniu voľný, vhodný pre 2 dospelé osoby bez domácich zvierat. Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom a dve platby vo výške nájmu 460eur. Nájomné zahŕňa energie. K bytu prislúcha súkromný dvor.

VÝMERA: 66m2

**DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, spálne, kúpeľne so sprchovým kútom, toaletou. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**POLOHA:** Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na sídlisku Juh s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú drogeria, námestie, autobusová zastávka, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra

a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0919459680

ID: KK 1707



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**R Consulting**  
**0919459680**  
**info@real-property.sk**

