



Prenajmem 3 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čistočne prerobný	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Celková plocha:	73 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový byt s balkónom na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy a dlažbu. Byt je k nasťahovaniu voľný okamžite, vhodný pre 2-3 osoby bez domácich zvierat. Pri podpise zmluvy sa platia tri platby vo výške nájmu 600eur. Nájomné zahŕňa energie, Tv, internet.

VÝMERA: 73m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne s výstupom na balkón a vstavanou skriňou, detskej izby, kúpeľne s vaňou, umývadlom, oddelenej toalety. K bytu prislúcha špajza, byt je klimatizovaný. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na sídlisku Juh s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú drogeria, námestie, autobusová zastávka, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 701 794 Mgr. Štefan Molnár

ID: SM 1700





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Štefan Molnár

Telefón:

0908701794

E-mail:

stefanmolnar@real-property.sk

