



Predám 3 izbový byt s loggiou v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	78.5 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	78.5 m ²	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Celková plocha:	78.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s loggiou na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a je v pôvodnom, zchovalom stave vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Má nové plastové okná s vnútornými žalúziami a vonkajšími roletami, pvc podlahy, pôvodné jadro. K bytu prislúcha latková pivnica.

VÝMERA: 78,5m² + loggia

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom a výstupom na loggiu, priestrannej obývačky, spálne, detskej izby, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na sídlisku Juh s plnou občianskou vybavenosťou. V

pešej vzdialenosti sa nachádzajú drogéria, námestie, autobusová zastávka, pošta, lekárň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

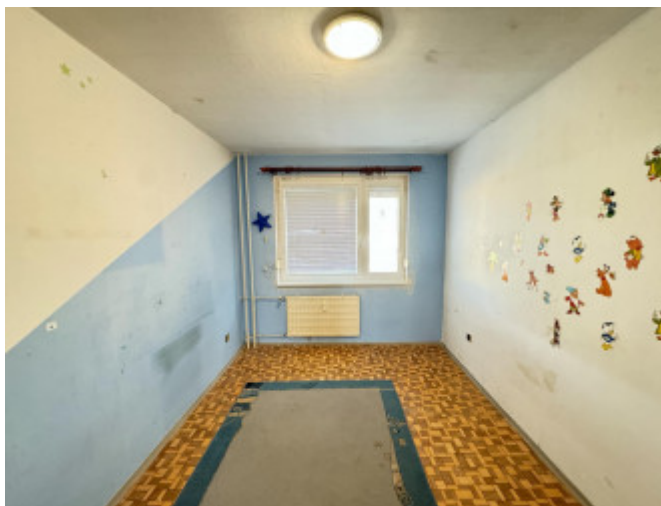
- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

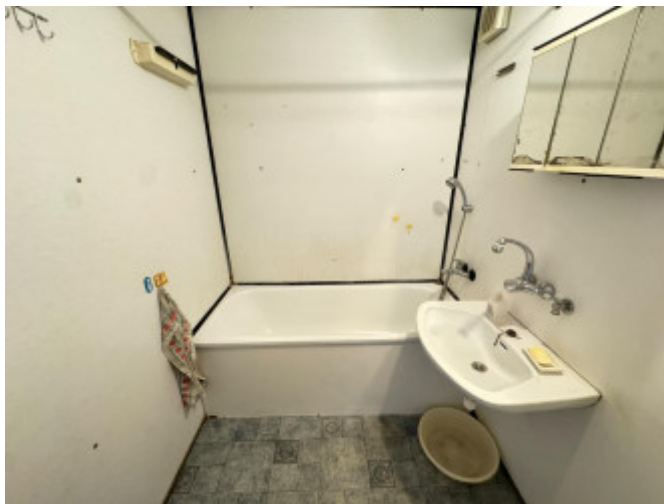
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1688





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marián Galla
0908476764
mariangalla@real-property.sk

