



Predám 3 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch

128 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	parkovanie:	
Stav:	Po rekonštrukcii	Špajza:	áno
Počet izieb:	3	Výťah:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Pozícia:	vyššie poschodie
Balkón:	áno	Celková plocha:	78 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Real Property Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s balkónom neďaleko železničnej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, vymenené elektrické rozvody, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v celom byte, dlažbu v kúpeľni, na toalete. Nové interiérové dvere. K bytu prislúcha vonkajšia komora a pivnica. Uvedená cena zahŕňa zariadenie. Cena nezariadeného bytu je 118.000eur.

VÝMERA: 78m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, priestrannej obývačky, spálne s výstupom na balkón, detskej izby. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, toaleta je oddelená. K bytu prislúcha komora. Súčasťou bytu sú dve klimatizácie a dve vstavané skrine. Pri vážnom záujme dohoda na cene možná!

ODPORÚČAM OBHLIADKU!

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko železničnej a autobusovej stanice s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

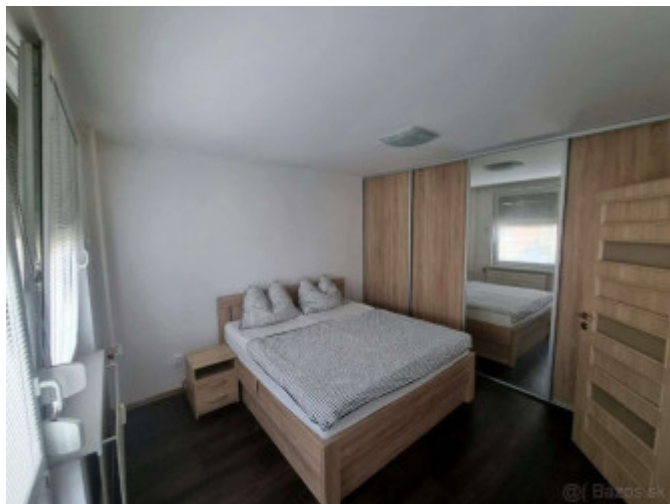
- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 1675





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Monika Verešová
0908546534
monikaveresova@real-
property.sk

