



Predám 3 izbový byt s balkónom v Štúrove

78 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Štúrovo
Ulica:	Štúrovo
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	Po rekonštrukcii	Celková plocha:	65 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s balkónom v Štúrove. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel rekonštrukciou v roku 2008. Má plastové okná s vnútornými žalúziami, murované jadro, laminátové podlahy a dlažbu. Bytový dom nemá výťah. K bytu prislúcha pivnica a kočíkareň.

VÝMERA: 65m2

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dipozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou roldor, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom a umývačkou riadu, obývačky, spálne s výstupom na balkón, detskej izby. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, toaleta je oddelená. Mesačné náklady na bývanie pre 4 člennú rodinu sú cca 310eur. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Bezproblémové priamo pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza neďaleko centra v Štúrove. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny,

reštaurácie, známe kúpalisko Vadaš, banka, ihrisko, škola, škôlka, autobusová a železničná stanica. Okolie je vhodné aj na rekreáciu či turistiku. Mesto Štúrovo je vzdialené 50km od mesta Nové Zámky, 55km od mesta Levice.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

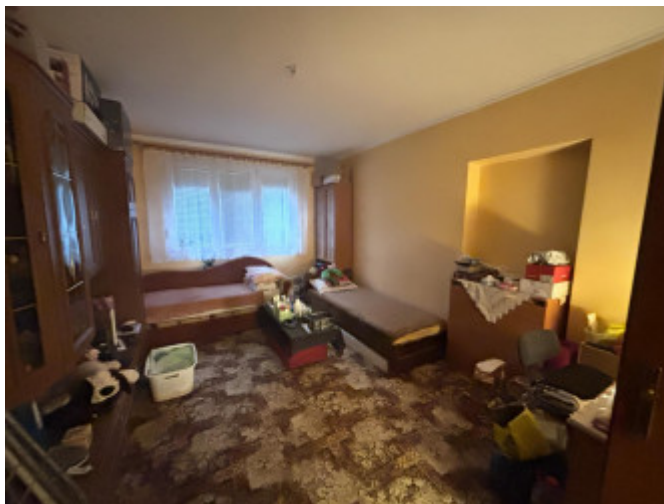
- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0919459680

ID: LP1684





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

R Consulting
0919459680
info@real-property.sk

