



Prenajmem veľký 3 izbový byt s 2 balkónmi v Nových Zámkoch



750 €/mesiac

+ elektrina

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	84 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	84 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Celková plocha:	84 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom veľký 3 izbový byt s 2 balkónmi v obľúbenej lokalite v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, znížené stropy s bodovým osvetlením. Laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kuchyni, v kúpeľni, na toalete. Vymenené elektrické rozvody. Bytový dom je zateplený. Byt sa prenájíma zariadený. Pri podpise zmluvy sa platia tri platby vo výške nájmu 750eur. Nájomné nezahŕňa elektrinu, ktorá sa prepisuje na nájomcu.

VÝMERA: 84m² + 2x balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je priestraný, slnečný a veľmi dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi, priestrannej obývačky s výstupom na balkón, spálne s výstupom na balkón a vstavanou skriňou typu rolldor,

detskej izby. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, toaleta je oddelená. K bytu prislúcha špajza.
ODPORÚČAM OBHLIADKU!

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom.

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na Nábrežnej ulici v Novýchh Zámkoch. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

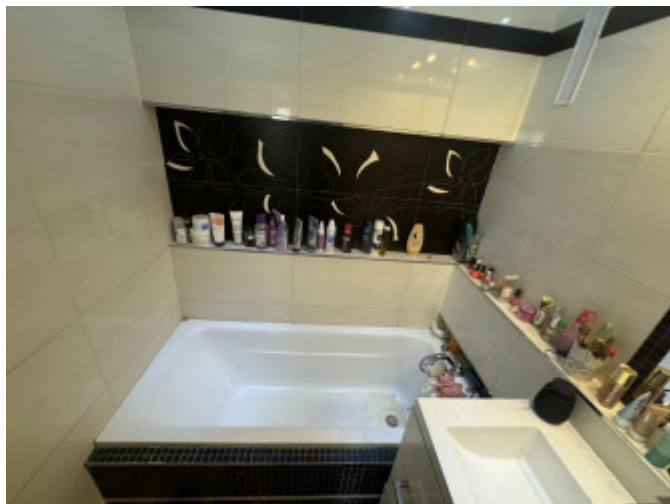
- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

☐ Kontaktujte nás ešte dnes: Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1603





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Real Property
0907606269
info@real-property.sk

