



Predám apartmánový dom v obci Podhájska

189 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Podhájska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Apartmentový dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	6
Úžitková plocha:	120 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Celková plocha:	694 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 6 izbový apartmánový dom v obci Podhájska so známym termálnym kúpaliskom. Apartmány prešli rekonštrukciou pred 7 rokmi. Dom má plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kúpeľniach. Je napojený na obecnú vodu, plyn, elektrinu a kanalizáciu. Apartmány nachádzajúce sa na prízemí sú bezbariérové. Na pozemku sa nachádza altánok s posedením, sklad, parkovisko.

VÝMERA: Pozemok má 694m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený. Pozostáva zo šiestich apartmánov (tri na prízemí a tri na poschodí), ku každému prislúcha samostatná kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, a kuchynský kút s dvojplatičkou. Apartmány sú zariadené. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Vo dvore.

POLOHA: Dom sa nachádza neďaleko termálneho kúpaliska v obci Podhájska s dobrou občianskou vybavenosťou. V obci sa nachádzajú potraviny, železničná a autobusová zastávka, pohostinstvo,

reštaurácie, kostol. Bytový dom je situovaný 2 min autom a 10min chôdzou od Termálneho Kúpaliska Podhájska. Železničná stanica s priamym spojením z Bratislavy je 2 min pešo od domu. Obec je vzdialená 23km od mesta Nové Zámky, 36km od mesta Nitra. Je tu dobré vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0919459680
ID: LP 1573





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

R Consulting
0919459680
info@real-property.sk

