



## Prenajmem obchodný priestor v centre Nových Zámkov



450 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**PONUKA:** Prenajmem veľký obchodný priestor v centre v Nových Zámkoch. Budova je postavená z tehly, má plastové okná s vnútornými žalúziami. Priestranná miestnosť disponuje 2x klimatizáciou, prislúchajú k nej vlastné sociálne zariadenia. Priestor je vhodný na obchodné využitie, kanceláriu, štúdio, sklad. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

Nájomné nezahŕňa energie. Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom + 2x depozit vo výške nájmu.

VÝMERA: 100m<sup>2</sup>

**POLOHA:** Priestor sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou v centra Nových Zámkov V pešej vzdialenosti sa nachádza hlavné námestie pošta, škola, škôlka, potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

-kompletný právny servis

- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0915182373

ID: 1059



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Martin Borza**  
**0915182373**

E-mail:

***[martinborza@real-property.sk](mailto:martinborza@real-property.sk)***

