



Predám rodinný dom s pekným pozemkom v Andovciach



137 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Andovce
Ulica:	Andovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1187 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom s pekným pozemkom v Andovciach. Dom bol postavený v roku 1964 z tehly, má škridlovú strechu, plastové okná. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - obecnú vodu, elektrinu, plyn, kanalizáciu. K domu prislúcha garsónka v prístavbe. Na peknom pozemku sa nachádza studňa, stromy, pestovateľský kútik.

VÝMERA: Pozemok má 1187m² so šírkou 20m

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený, pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky, spálne, detskej izby. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, toaleta je oddelená. K domu prislúcha aj špajza a garsónka v prístavbe. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite obce Andovce s kompletnou občianskou vybavenosťou, ktorá je vzdialená len 5km od mesta Nové Zámky, 42km od mesta Nitra. V pešej vzdialenosti sa nachádza pošta, potraviny, pohostinstvo, reštaurácia, materská škola.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla , člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1278



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

