



## Predám stavebný pozemok v obci Čalovec



33 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Čalovec
Ulica:	Čalovec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1367 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1367 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**PONUKA:** Predám slnečný pozemok v obci Čalovec. Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu. Prípojka na elektrinu a obecnú vodu sa nachádza na pozemku, prípojka na plyn je pred pozemkom. K pozemku vedie asfaltová prístupová cesta. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**VÝMERA:** 1367m<sup>2</sup>

**POLOHA:** Pozemok sa nachádza v tichej časti obce Čalovec ktorá je vzdialená 21km od mesta Nové Zámky. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka, cukráreň, kostol. Obec je vzdialená 15km od Komárna, 30km od Nových Zámkov.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: RP 1142



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Marián Galla**

Telefón:

**0908476764**

E-mail:

**[mariangalla@real-property.sk](mailto:mariangalla@real-property.sk)**

