



Predám murovanú chatu s veľkou záhradou v Nových Zámkoch



49 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	nové zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	17 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	17 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	617 m ²	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Predám murovanú chatu s veľkou záhradou v oblúbenej chatovej oblasti v Nových Zámkoch. Chata je postavená z tehly, má drevené okná a dvere. Chata je napojená na elektrinu a studničnú vodu. Je podpivničená. Dispozične pozostáva z priestrannej obytnej miestnosti s kuchynskou linkou na vyvýšenom prízemí a pivnice. Na pozemku sa nachádza trávnatá plocha, ovocné stromy (jabloň, hruška, marhuľa, slivka..) vinič, suchá toaleta, studňa, betónová plocha pre altánok, betónová šachta s čerpadlom. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!** Na cene sa vieme dohodnúť.

VÝMERA: Pozemok 617m², úžitková plocha chaty 17m²

PARKOVANIE: Možnosť parkovania pred chatou, vo dvore. K chate vedie dobrá prístupová cesta.

POLOHA: Chata sa nachádza v tichej a žiadanej chatovej oblasti v oblasti v Nových Zámkoch. Mesto Nové Zámky sa nachádza 35 km od Nitry, 30 km od Komárna, 100 Km od hlavného mesta Bratislava. V meste je vynikajúci vlakový spoj (EC,)

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis(sme s vami od začiatku po koniec)
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS ID: MG 917



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marián Galla
0908476764
mariangalla@real-property.sk

